

北海道
中頓別町 空き家バンク



物件情報

物件概要

登録番号	R5-1		
物件分類	空き家（居住用）	物件分類	売買
希望価格	9 5 万円（税込）		
住所	中頓別町字中頓別18番地63（建物） 中頓別町字中頓別18番地49（駐車場）		
間取り	5LDK+納戸+物置		
土地面積	385.83㎡（自宅210.32㎡+駐車場175.51㎡）		
建物面積	115.92㎡		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
建築年	1967（昭和42）年		

交通

交通1	なかとんべつバスターミナル～徒歩3分 中頓別町役場～徒歩6分 中頓別町国民保険病院～徒歩9分 中頓別町立歯科診療所～徒歩1分 銭湯（黄金湯）～徒歩1分
その他交通	

設備などの状況

照明	あり	ガス	LPガス
風呂	あり	水道	あり
下水道	あり	トイレ	水洗
洗面化粧台	あり	物置	建物内に2か所あり
駐車場	あり (3台以上駐車可)	庭	あり（現在使用せず）

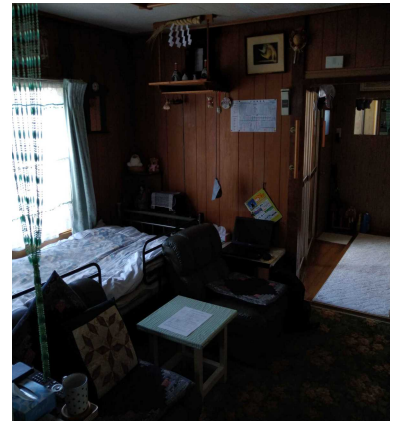
その他の状況

増改築／ リフォーム	外壁塗装・・・時期不明（恐らく25年程前） 屋根塗装・・・時期不明（恐らく25年程前） 屋根修繕・・・5年程前（集合煙突折れ時に破損した部分） その他・・・居間の天井と壁を張替え（時期不明）
利用状況	オーナーは夏季のみ居住（5月～10月）
物件アピール	収納多数、エアコンあり
備考	<ul style="list-style-type: none">・軒の下がりあり（簡易補強中）・5年程前に雪害により集合煙突折れのため、屋根の一部破損（集合煙突は2階居室内で切断・封鎖済）・室内窓枠が木製のため、一部経年劣化あり・網戸無し、暖房用FF通気口無し・屋外灯油タンクあり、導油管（室内引き込み）あり・室内の一部のふすまの開閉に隙間あり
留意事項	駐車場は自宅敷地外（徒歩1分）にあり
その他	<ul style="list-style-type: none">・過去に雨漏り等発生した形跡あり（簡易修繕等を施し現在は発生していない）・庭への出入り用の勝手口あり
地図	

外観



1階居間



1階和室



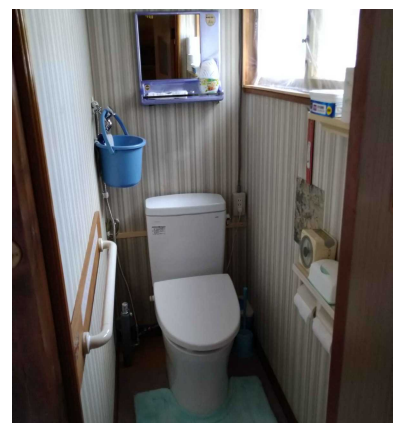
外観



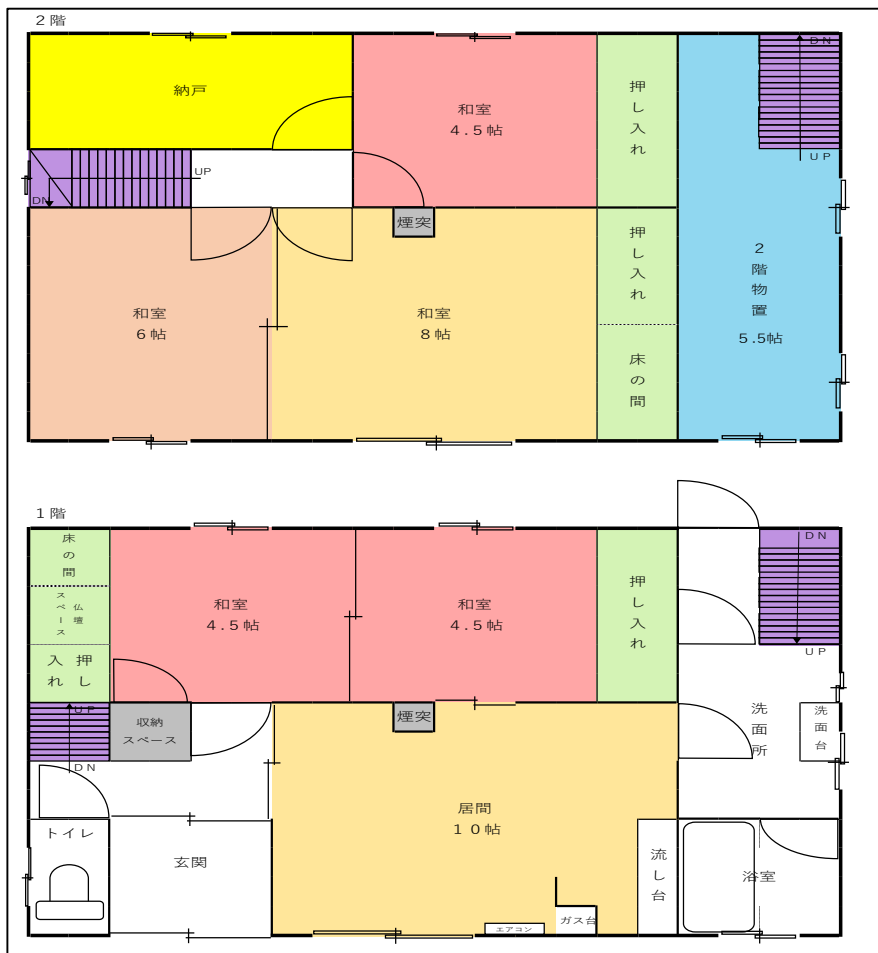
2階和室



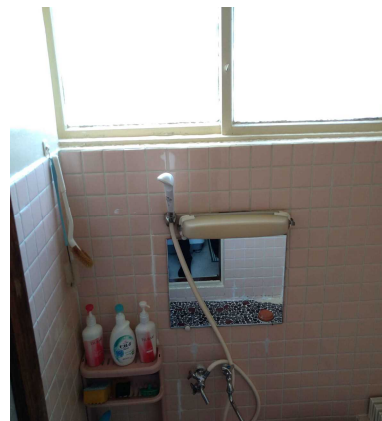
トイレ



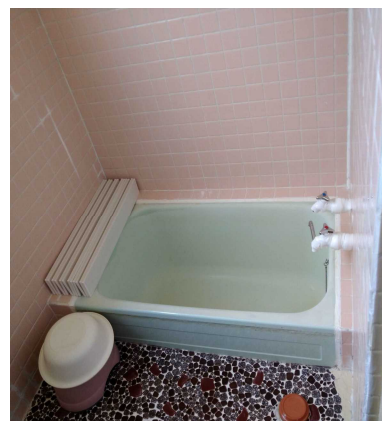
間取り



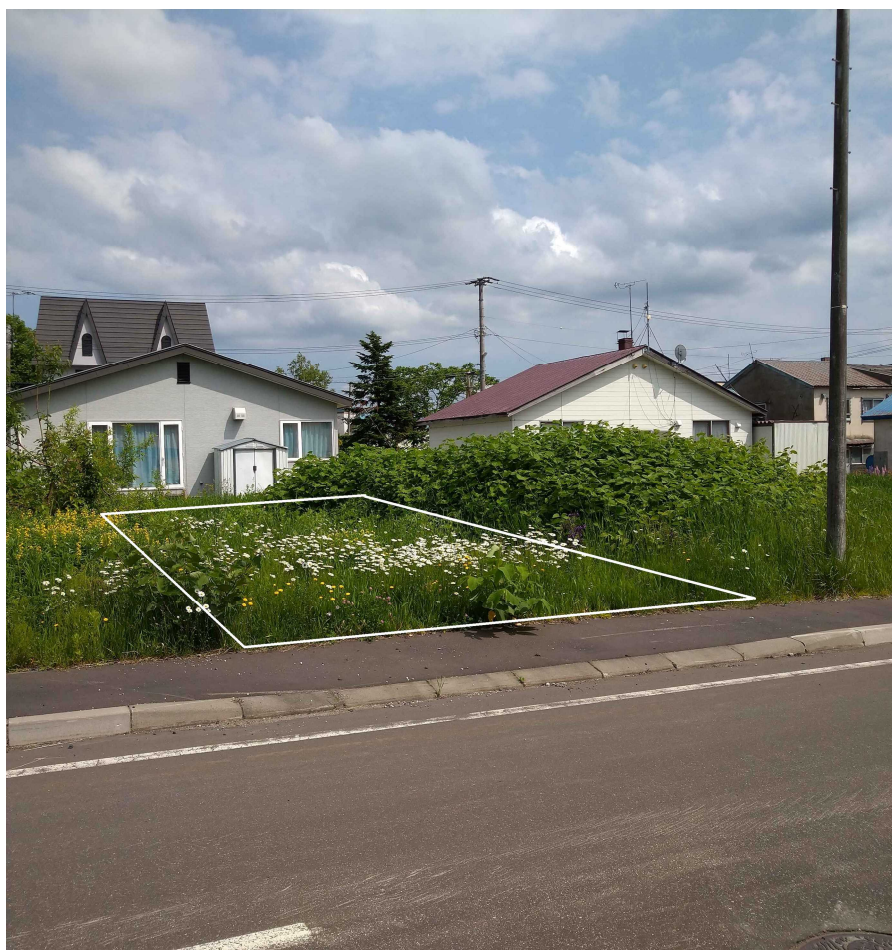
浴室 (現在は鏡がありません)



浴室



駐車場



給湯ボイラー



台所



※記載されている情報は、必要に応じて、所有者の届け出により更新しておりますが、必ずしも現況を反映していない場合もありますのでご了承ください。

○ご利用上の注意

1. 所有者の連絡先、その他所有者が希望しない情報は、ホームページ上で公開しておりません。所有者との連絡をお取りになりたい場合は、下記役場担当者までお問い合わせ願います。なお、その際に、利用希望者のお名前、住所、連絡先を控えさせていただきます。
2. 情報の提供に伴って、所有者と利用希望者やその他第三者との間で何らかの問題が発生した場合は、当事者間で解決していただき、中頓別町は一切の責任を負いません。
3. 中頓別町は所有者と利用希望者による空き家の売買、賃貸借等の交渉及び契約については、一切これに関与いたしません。
4. 記載されている情報は、登録をいただいた物件のみであり、町内の全ての空き家物件が記載されているわけではありません。

空き家に関するお問い合わせ

中頓別町

産業課商工労働・観光まちづくりグループ 移住定住促進担当

TEL:01634-8-7663(直通)

FAX:01634-6-1155

E-mail: ijuu@town.nakatombetsu.lg.jp